

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО "Моспроект"

П.Е. Смирнов



**Прейскурант на выполнение работ по разработке
проектов переустройства и/или перепланировки жилых и нежилых помещений**

№ п/п	Наименование раздела	Стоимость, руб. без НДС	Ед. изм.	Исполнитель	Состав работ
1	Архитектурные решения	~ 374,00* но не менее 52 470,00	м2	ЦПиП	1. Пояснительная записка (ПЗ) 2. Архитектурные решения
2	Конструктивные решения	в несущих стенах: 59 972,00** в ненесущих стенах: 29 980,00	проем	ОСК, ЦПиП	1. Пояснительная записка (ПЗ) 2. Конструктивные решения
3	Электрооборудование и электроосвещение	~ 226,00 но не менее 22 462,00	м	Оэл	1. Электрооборудование и электроосвещение (ПЗ на листе общих данных) 2. Спецификация
4	Отопление, вентиляция	~ 226,00*** но не менее 14 993,00	м	ЦПиП	1. Отопление и вентиляция (ПЗ на листе общих данных) 2. Спецификация
5	Водопровод, канализация	~ 179,00**** но не менее 22 462,00	м	ЦПиП, ООСиЮ	1. Водопровод, канализация (ПЗ на листе общих данных) 2. Спецификация
6	Связь и сигнализация	~ 226,00 но не менее 22 462,00	м	ЦПиП	1. Связь и сигнализация (ПЗ на листе общих данных)
7	Размножение документации	прейскурант на работы ОВПД и ТА	альбом	ОВПД	Сброшюрованные альбомы с подлинными подписями в 1 экз., 1 экз. в электронной форме (формат pdf)

Коэффициенты, учитывающие условия проектирования:

*-при вырезании подоконной части стены к базовой цене применяется коэффициент 1,1

** -корректирующие коэффициенты, учитывающие сложность проектирования раздела Конструктивные решения:

Условие:	Коэффициенты:
Этаж:	
1-2	1,2-1,3
3-6	1,1
выше 6	1,0 (базовая цена)
Ширина проема:	
до 900 мм	1,0 (базовая цена)
от 900 мм до 2000 мм	1,1
свыше 2000 мм	1,2-1,5
Проемы в перекрытиях:	
1000х1000 мм	1,0 (базовая цена)
2000х2000 мм	2
свыше 2000 мм	2,1-2,5

При наличии нескольких усложняющих условий, коэффициенты перемножаются.

***-при выполнении теплотехнического расчета, при изменении конструкции наружной стены, к базовой цене применяется коэффициент 1,2;

****-при проектировании 2-х и более санузлов, к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

При устройстве лестницы в 2-х уровневых квартирах к базовой цене разделов АР и КР применяется коэффициент 1,2